

Reference: **1067-MAD-1822**

Property type: Land

Sale/rent: For sale

Price: **1.700.000 €**

Condition: Urban



Town: Madrid

Province: Madrid

Postal code: 28034

Zone: 28034



**Sqm built:** 1330      **Plot sq.meters:** 535

### Description:

Magnífica parcela en la avenida principal  
Excelentes comunicaciones mediante transporte público

Gran parcela disponible en venta en pleno centro del barrio de Valverde, distrito de Fuencarral-El Pardo.

SE VENDE CON PROYECTO Y LINCENCIA. PROYECTO FORMADO POR: 12 VIVIENDAS + 12 TRASTEROS + 14 PLAZAS GARAJES.

M2 SOBRE RASANTES: 824,62M2 / M2 BAJO RASANTES: 497,50M2.

Ideal para la construcción de una promoción residencial en altura destinado a vivienda plurifamiliar.

Buenas comunicaciones mediante transporte público con parada de autobús cercano y con la estación de metro de Fuencarral (línea 10) a escasos 5 minutos a pie.