

## **Madrid Inmuebles**

CALLE NORIAS 80-2D 28221-MAJADAHON Majadahonda

Teléfono: 638738868

e-mail: info@madridinmuebles.es

Referencia: 1067-MAD-1822

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: 1.700.000 €

Estado: Urbano

CARPO GACET CON

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28034

Zona: 28034

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

M² construidos: 1330 Metros de parcela: 535

## Descripción:

Magnífica parcela en la avenida principal Excelentes comunicaciones mediante transporte público

Gran parcela disponible en venta en pleno centro del barrio de Valverde, distrito de Fuencarral-El Pardo.

SE VENDE CON PROYECTO Y LINCENCIA. PROYECTO FORMADO POR: 12 VIVIENDAS + 12 TRASTEROS + 14 PLAZAS GARAJES.

M2 SOBRE RASANTES: 824,62M2 / M2 BAJO RASANTES: 497,50M2.

Ideal para la construcción de una promoción residencial en altura destinado a vivienda plurifamiliar.

Buenas comunicaciones mediante transporte público con parada de autobús cercano y con la estación de metro de Fuencarral (línea 10) a escasos 5 minutos a pie.