



MADRID **INMUEBLES**
REAL ESTATE

Madrid Inmuebles

CALLE SATURNO 1 - ATICO
Pozuelo de Alarcón

Teléfono: 638738868
e-mail: info@madridinmuebles.es

Referencia: **1070-MAJ-1522**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **565.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Majadahonda

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28222

Zona: GOLF

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 140

Garajes: 2

M² terraza: 10

Terraza(s): 2

Dormitorios: 4

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

PISO EN MAJADAHONDA EXTERIOR, CON ORIENTACIÓN A LOS JARDINES Y SUS ZONAS COMUNITARIAS. LES AYUDAMOS A LA FINANCIACION.

Dispone de pasillo de entrada, cocina independiente con caldera de Saunier Duval en su tendedero cubierto, la cocina tiene mobiliario de cocina con vitrocerámica.

Dispone de salón con amplias ventanas con toldo y salida directa a la terraza con vistas a las zonas comunes, piscina, jardines, etc.. . Dispone de 4 dormitorios exteriores con armarios empotrados, dos baños y un aseo.

EL PRECIO INCLUYE 2 plazas de garaje 15m2 cada una y 5 m2 trastero.

La urbanización dispone de zonas ajardinadas, con más de 20.000 m2 de zonas verdes, gran piscina de verano, dos pistas de paddle, pista de tenis y pista multiusos donde jugar al fútbol y al baloncesto.

Dispone de 2 lavaderos privados, para uso de la comunidad.

Vigilancia con conserje y vigilada 24 h.

Su situación es lo mejor, junto al campo de golf y cerca del centro comercial Centro Oeste, campos de fútbol, gimnasios, hospital Puerta de Hierro, Colegios, etc.. . Cuartel de la Guardia Civil de Majadahonda.

MUY BUENA COMUNICACIÓN: Fácil y rápida, a 20 minutos del centro de Madrid. Por carretera: Excelente comunicación con acceso directo a la A6, cerca de la entrada bus-vao, M-50, M-40 y M-503. Por transporte público: Desde la parada de bus EMT las líneas directas a Moncloa (651, 653 y 655) y las líneas 561, 561A y 561B que comunican con Madrid Aluche. A sólo unos km de la estación de RENFE cercanías de Majadahonda.

Características básicas

129 m² construidos

4 habitaciones

3 baños

Terraza

Plaza de garaje incluida en el precio

Segunda mano/buen estado

Armarios empotrados

Trastero

Construido en 1999

Edificio

Bajo exterior

Con ascensor

Equipamiento

Piscina

Zonas verdes
