

Referencia: **1089-MAD-2022**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **499.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 5

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28045

Zona: DELICIAS



**M<sup>2</sup> construidos:** 112

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

112 m2 - Planta: 5 de 7 - Ext. - Hab: 3 - Baños: 2

Honorarios fijos: 3% + IVA

Precio público:

Precio público: 515.000€

Precio mínimo:

Precio mínimo: 498.750€

Garaje:

No

Balcón / Terraza:

Terraza

Cocina:

Americana

Ascensor:

Sí

Portero:

Conserje

Año construcción:

1968

Exposición:

Norte

Agua caliente:

Central

Calefacción:

Gas Individual

Aire acondicionado:

Pre-instalación

Gastos comunidad:

156.53 €

IBI:

624€

**DESCRIPCIÓN DE LA VIVIENDA**

Espectacular piso reformado integralmente en la Calle de Cáceres, con calidades de primer orden y todo lujo de detalles, ¡listo para entrar a vivir! La vivienda es exterior y tiene una superficie de 112 m2 muy bien aprovechados. Está en la quinta (5ª) planta de la finca con ascensor y cuenta con mucha luz en todas las estancias. Cuenta con: 3 dormitorios 2 baño completo amplio salón cocina americana equipada terraza La calefacción en el edificio es por gas individual mediante radiadores. La vivienda tiene suelos de tarima, puertas lacadas en blanco y paredes blancas lisas. La vivienda se entrega recién reformada: baño completo, cocina a medida completa con muebles, electrodomésticos y armarios.

---