

Referencia: **1100-MAD-5022**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **869.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 2

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28035

Zona: FUENTELAREINA-FUENCARRAL



M² construidos: 238

útiles: 184

Aire acondicionado: split

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:**MADRID INMUEBLES COMERCIALIZA**

Espectacular vivienda totalmente reformada (Marzo 2022) en una de las mejores zonas de Fuencarral-El Pardo. Las imágenes de la vivienda son infografías de cómo se quedaría el inmueble una vez terminada la obra, por lo que el mobiliario es un ejemplo orientativo.

El piso estará para estrenar, con cocina y baños totalmente equipados, además de armarios empotrados. La vivienda goza de una espectacular luz natural, ya que es totalmente exterior y su orientación es tanto Noreste como Suroeste. Se ubica en la segunda (2ª) planta de la finca, contando con 184 metros muy bien aprovechados. Cuenta con 3 amplios dormitorios con armarios empotrados, y 3 baños completos (dos de ellos en suite). Además, el inmueble incluye una espaciosa cocina independiente separada por una cerrajería de vidrio, y un salón comedor con vistas al exterior. Toda la vivienda tiene suelos de tarima y paredes lisas. La calefacción es central y el piso dispone de aire acondicionado, que junto a las ventanas climatit doble y corte de puente térmico te permitirán tener el control absoluto de la temperatura interna de tu casa. Se entrega totalmente nuevo, con calidades de primer orden y todo lujo de detalles.

Gastos comunidad:

470€

IBI:

1.390€
