

**Reference:** 1105-MDA-1522

**Property type:** Flat

**Sale/rent:** For sale

**Price:** 1.399.000 €

**Condition:** Reformed



**Floor:** 4

**Town:** Madrid

**Province:** Madrid

**Postal code:** 28043

**Zone:** LA PIOVERA



**Sqm built:** 194  
**Living area:** 0  
**Plot sq.meters:** 0  
**Sqm terrace:** 0  
**Bedrooms:** 4  
**Bathrooms:** 3  
**Toilets:** 0  
**Cupboards:** 0

**Elevator:** yes  
**Swimming pool:** yes  
**Garages:** 1  
**Terraces:** 1  
**Storage room:** yes  
**Garden:** yes  
**Courtyard:** no  
**Furnished:** no

**Floor:**  
**Air conditioner:**  
**Hot water:**  
**Fuel:**  
**Orientation:** southeast  
**Antiquity:**  
**Outward/Inward:** outward  
**Community fees/month:** 0

**Description:**

MADRID INMUEBLES

Las fotos que se ven publicadas son infografías de cómo se quedaría la casa con los muebles expuestos. Vendrá sin amueblar con cocina de diseñador incluida, armarios empotrados, y baños completos con todo lujo de detalles. La vivienda está totalmente reformada y ubicada en la cuarta planta de la finca, contando con 194 metros cuadrados muy bien aprovechados, sin contar la terraza.

El piso cuenta con: un salón comedor con acceso a la amplia terraza exterior, una cocina independiente de diseñador con todos los electrodomésticos nuevos incluidos, cuatro dormitorios con armarios empotrados (uno de ellos la suite con baño privado), más otro baño completo independiente y un aseo (3 en total). La calefacción es individual de gas. El piso dispone de nueva instalación aire acondicionado por conducto. Todas las ventanas son dobles de tipo climalit, ideales para conservar la temperatura interior e insonorizar el ruido exterior.

Toda la vivienda tiene suelos de parqué y paredes lisas. Se entrega totalmente nuevo, con calidades de primer orden. La finca además dispone de amplias zonas comunes que incluyen zonas verdes, pista de tenis, piscina comunitaria y mucho más. Ubicación privilegiada a escasos metros de estimados restaurantes, centros comerciales, centros de recreo, hospitales, parques y medios de transporte. OPORTUNIDAD UNICA.