

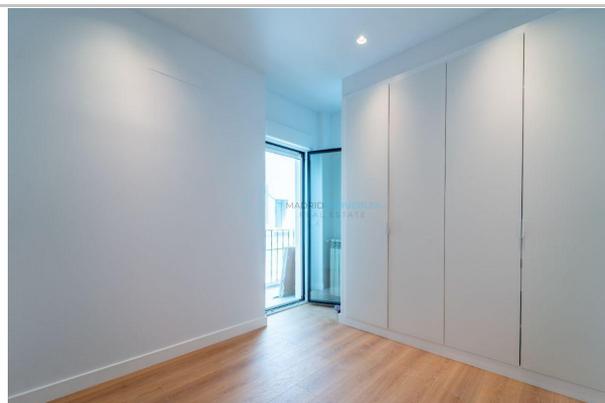
Referencia: **1174-MAD-2822**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **639.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 5

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28007

Zona: RETIRO- NIÑO JESUS



**M<sup>2</sup> construidos:** 120      **Aire acondicionado:** preinstalado      **Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 3      **Orientación:** este      **Baños:** 2

### Descripción:

Espectacular piso totalmente reformado a estrenar, con calidades de primer orden y todo lujo de detalles, ¡listo para entrar a vivir! El edificio es muy representativo y señorial acorde a la zona. La vivienda es exterior y tiene una superficie de 120m<sup>2</sup> muy bien aprovechados. Está en la quinta planta de la finca y tiene dos terrazas. Cuenta con: 2 dormitorios dobles con armarios empotrados 1 dormitorio individual con armarios empotrados 2 baños completos (1 en suite) amplio salón comedor cocina abierta La calefacción es central y el piso consta de preinstalación de aire acondicionado. Las ventanas son de climalit doble y las puertas blancas de madera. Toda la vivienda tiene suelos de tarima y paredes blancas lisas. La vivienda se entrega a estrenar: baños completos, cocina a medida completa con muebles, electrodomésticos y armarios empotrados. (Las infografías muestran la distribución y los espacios de la vivienda una vez terminada la obra en junio de 2022. Los muebles y decoración son orientativos.)

Gastos comunidad:  
195,78€  
IBI:  
842,50€