



MADRID INMUEBLES  
REAL ESTATE

Madrid Inmuebles

CALLE SATURNO 1 - ATICO  
Pozuelo de Alarcón

Teléfono: 638738868  
e-mail: info@madridinmuebles.es

Referencia: **1186-MAD-150022**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **399.000 €**  
Estado: Reformado



Población: Madrid  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28006  
Zona: SALAMANCA-CASTELLANA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 60      **Aire acondicionado:** preinstalado      **Dormitorios:** 2  
**Orientación:** sureste      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** interior

### Descripción:

Espectacular piso reformado parcialmente, con calidades de primer orden y todo lujo de detalles, ¡listo para entrar a vivir! La vivienda es interior (muy luminoso) y tiene una superficie de 60 m<sup>2</sup> muy bien aprovechados. Está en la primera planta de una finca de 4 pisos. Cuenta con: 2 dormitorios con armarios empotrados. 1 baño completo Salón con cocina americana La calefacción es individual de gas y el piso consta de split de aire en el salón. Toda la vivienda tiene suelos de madera y paredes blancas lisas. La vivienda se entrega a estrenar: baño completo, cocina completa con muebles, electrodomésticos panelados.