

Referencia: **1351-MAD-2222**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **1.995.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28002

Zona: EL VISO



M² construidos: 243

Garajes: 3

Dormitorios: 4

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

MADRID INMUEBLES

chalet en la lujosa urbanización La Finca, con amplias zonas comunes y piscina privada.

La Finca es la urbanización más lujosa de Pozuelo, destaca por sus zonas verdes, arquitectura moderna, con un avanzado control de vigilancia y a escasos kilómetros del centro de Madrid.

Sus 620 m² contruidos se distribuyen en:

Planta de entrada: Hall de entrada, cocina con office, con muebles de alta gama y encimera corian, amplio salón con chimenea de 50 metros con salida al porche, jardín y piscina, despacho o sala de estar y aseo de cortesía.

Primera Planta: Planta de habitaciones que giran en torno a un espacio abierto desde el que podemos ver el salón de la planta baja, que se completa con tres dormitorios, uno de ellos con vestidor y baño en suite, y un segundo baño que comparten los otros dos dormitorios terrazas con vistas a la urbanización

Planta Segunda: Dormitorio principal con suelos de tarima flotante de madera de merbau o roble, vestidor y baño con ventanas, cabina de hidromasaje, baño turco y bañera de lo más vanguardista.

Planta Sótano: Garaje con capacidad para seis coches. El acceso a la vivienda se hace a través de una puerta de seguridad acorazada vulcano, de la firma Dierre y un vestíbulo independiente frente a incendios, con zona de servicio, patio privado. Todo ello con riego automático e iluminación nocturna. Además de un perímetro a la urbanización de casi un kilómetro para montar en bicicleta, correr, etc.

El garaje de la Comunidad cuenta con más de 200 plazas de cortesía para invitados, pudiendo entrar en coche los invitados hasta la puerta de las viviendas, tras el control de identificación

La vivienda cuenta con ascensor, A/A por conducto, suelo radiante, domótica, conexión a internet con conexión inalámbrica, iluminación mediante halógenos LED, cerramiento con cristales climalit y ventanas oscilobatientes con persianas eléctricas escalera en acero inoxidable y cristales de seguridad, puerta exterior acorazada con tarjeta magnética.

Piscina privada con iluminación, jardín con césped artificial, riego automático por control domótica, porche de madera con toldos eléctricos, barbacoa.
