



MADRID **INMUEBLES**
REAL ESTATE

Madrid Inmuebles

CALLE SATURNO 1 - ATICO
Pozuelo de Alarcón

Teléfono: 638738868
e-mail: info@madridinmuebles.es

Referencia: **1352-POZ-3322**
Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar
Operación: Venta
Precio: **1.400.000 €**
Estado: Para reformar



Población: Pozuelo de Alarcón
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28223
Zona: Somosaguas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 536

útiles: 200

Metros de parcela: 2200

Dormitorios: 6

Baños: 5

Descripción:**MADRID INMUEBLES**

comercializa este interesante chalet unifamiliar de 2 plantas y un sótano, para reformar con una parcela de 2.193 m2 situado en Somosaguas A, lindando con la Casa de Campo.

La propiedad está constituida en la primera planta por un hall de entrada que nos lleva a un amplio y luminoso salón con salida a la terraza, un comedor independiente que da paso a una gran cocina con amplia despensa.

En la segunda planta encontramos la zona de descanso se conforma por un maravilloso dormitorio principal con baño en suite, con salida a una terraza, dos dormitorios con un cuarto de baño compartido y otro dormitorio que comparte otro baño con un despacho. Por último un gran cuarto de estar en la planta alta con acceso a dos terrazas.

El sótano está conformado por un gran cuarto de estar que puede servir de trastero, además de un amplio dormitorio con cuarto de baño en suite.

La gran parcela de terreno que la conforma tiene sistema de riego automático, iluminación en el jardín y una agradable piscina y consta de mucha privacidad.

La casa es para reforma total pero la zona y la parcela son inmejorables.
