



MADRID **INMUEBLES**  
REAL ESTATE

## Madrid Inmuebles

CALLE SATURNO 1 - ATICO  
Pozuelo de Alarcón

Teléfono: 638738868  
e-mail: info@madridinmuebles.es

Referencia: **1406-MAD-60023**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **219.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 1

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28035

Zona: FUENCARRAL



**M<sup>2</sup> construidos:** 55

**Aire acondicionado:** preinstalado

**Dormitorios:** 2

**Orientación:** norte

**Aseos:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:****MADRID INMUEBLES COMERCIALIZA**

Espectacular piso reformado luminoso a estrenar, con calidades de primer orden y todo lujo de detalles, ¡listo para entrar a vivir!

La vivienda tiene una superficie de 50 m2 muy bien aprovechados. Está en la primera planta (1º) de la finca.

Cuenta con:

2 dormitorios con armarios empotrados.

1 baño completo

amplio salón-comedor

cocina abierta

La calefacción y el agua caliente son suministrados por gas natural individual y el piso tiene lista la preinstalación del aire acondicionado en todas las estancias. Las ventanas son de climalit doble puente térmico y las puertas blancas de madera. Toda la vivienda tiene suelos de tarima y paredes blancas lisas.

La vivienda se entrega a estrenar: baños completos, cocina a medida completa con muebles, electrodomésticos y armarios empotrados.

En cuanto a las comunicaciones, la vivienda se encuentra en una ubicación estratégica de la ciudad, a 200m de la Avenida del Cardenal Herrera Oria, 50m de la estación de Metro de Lacomá y 10 minutos caminando hasta Herrera Oria y 15 minutos caminando del centro comercial de La Vaguada. Estupenda conexión con líneas de autobús.

---