



MADRID **INMUEBLES**  
REAL ESTATE

## Madrid Inmuebles

CALLE SATURNO 1 - ATICO  
Pozuelo de Alarcón

Phone: 638738868

e-mail: info@madridinmuebles.es

Reference: **1432-MAD-80023**

Property type: Flat

Sale/rent: For sale

Price: **699.000 €**

Condition: Reformed



Floor: 1

Town: Madrid

Province: Madrid

Postal code: 28035

Zone: MONCLOA-CIUDAD UNIVERSITARIA



**Sqm built:** 168

**Air conditioner:** preinstalled

**Garages:** 1

**Bedrooms:** 3

**Orientation:** east

**Bathrooms:** 3

**Outward/Inward:** outward

---

**Description:****MADRID INMUEBLES COMERCIALIZA**

Espectacular piso reformado luminoso a estrenar, con calidades de primer orden y todo lujo de detalles, ¡listo para entrar a vivir!

La vivienda tiene una superficie de 168 m2 muy bien aprovechados. Está en la primera planta (1º) de la finca.

Cuenta con:

3 dormitorios con armarios empotrados.

2 baño completo 1 (en suite) +1 aseo

amplio salón y comedor

cocina independiente

La calefacción es suministrada por gas central y el agua caliente por termo eléctrico, el piso tiene lista la preinstalación del aire acondicionado en todas las estancias. Las ventanas son de climalit doble puente térmico y las puertas blancas de madera. Toda la vivienda tiene suelos de tarima y paredes blancas lisas.

La vivienda se entrega a estrenar: baños completos, cocina a medida completa con muebles, electrodomésticos y armarios empotrados. (Las infografías muestran la distribución y los espacios de la vivienda una vez terminada la obra. Los muebles y decoración son orientativos. )

En cuanto a las comunicaciones, la vivienda se encuentra en una ubicación estratégica de la ciudad, a 500m de la salida a la M-30, 500m de la estación de Metro de Antonio Machado y 15 minutos caminando hasta El Pilar. Estupenda conexión con líneas de autobús.

Llámanos ( ) y te ayudaremos a encontrar la casa de tus sueños y las mejores opciones de inversión para rentabilizar. Tenemos más viviendas disponibles!

---