

## **Madrid Inmuebles**

CALLE NORIAS 80-2D 28221-MAJADAHON Majadahonda

Teléfono: 638738868

e-mail: info@madridinmuebles.es

Referencia: 1455-SR-1524

Tipo inmueble: Terreno Finca rústica

Operación: Venta

Precio: 1.600.000 €

Estado: No urbanizable

Población: San Sebastián de los Reyes

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28709

Zona: SAN SEBASTIAN DE LOS REYES

|                                      |                                  | MACRID                                 |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
| A más eficiente                      |                                  |  |
| В                                    |                                  |  |
| C                                    |                                  |  |
| D                                    |                                  |  |
| E                                    |                                  |  |
| F                                    |                                  |  |

**G** menos eficiente

M<sup>2</sup> construidos: 8834

## Descripción:

MADRID INMUEBLES, comercializa en exclusiva Finca Rústica de 8.850 m2 de parcela, situada a pie de carretera con acceso directo a través de vía de servicio propia.

La finca tiene una edificación construida de 1.137m2 distribuidas en:

- 1.- Vivienda formada por salón-comedor 5 dormitorios dobles 4 baños completos- Cocina y zona de office y lavado.
- 2.- Casa de guardes.
- 3.- Trastero.
- 4. Garaje.

Hay zona una amplia piscina de 22 m. x 11 m. y zona deportiva con pista de pádel.

La finca está formada por grandes zonas arboladas y ajardinadas.

Tiene pozo propio.

Muy cerca del Núcleo Urbano.

Si desea vivir en una zona tranquila, pero a la vez cerca del núcleo urbano con todas sus ventajas, esta es su vivienda.

Estamos a su disposición.