



Referencia: **1556-MAD-333326**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **785.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: 6

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28008

Zona: 28008



M² construidos: 115

útiles: 103

Energía calefacción: gas natural

Dormitorios: 3

Orientación: suroeste

Baños: 1

Exterior/Interior: interior

Gastos de comunidad/mes: 58

Descripción:

MADRID INMUEBLES

Gran oportunidad en Argüelles: piso amplio con gran potencial para reformar.
Ideal como vivienda habitual o inversión

Vivienda de 103 m² útiles situada en Argüelles, en una ubicación privilegiada, ideal para quienes buscan diseñar su hogar a medida o realizar una inversión con gran potencial de revalorización.

La vivienda se encuentra para reformar, lo que permite una redistribución completa adaptada a las necesidades actuales. Por su superficie y configuración, ofrece múltiples posibilidades: desde una amplia vivienda familiar con grandes estancias y cocina abierta, hasta una distribución moderna con varias habitaciones y zonas de trabajo.

Ubicada en una finca representativa del barrio, en una zona muy demandada por su excelente conexión y calidad de vida. A pocos minutos a pie de Parque del Oeste, Moncloa y el centro de Madrid, con todo tipo de servicios alrededor: transporte público, comercios, restaurantes, centros educativos y zonas verdes.

Características principales:

103 m² útiles

Vivienda para reforma integral

Gran potencial de redistribución

Ubicación privilegiada en Argüelles

Ideal como vivienda habitual o inversión

Una oportunidad única para crear una vivienda exclusiva en uno de los barrios más cotizados de Madrid.
Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar.
