



Madrid inmuebles.es

Madrid Inmuebles

CALLE NORIAS 80-2D 28221-MAJADAHONDA
Majadahonda

Teléfono: 638738868

e-mail: info@madridinmuebles.es

Referencia: **2535**
Tipo inmueble: **Ático**
Operación: **Venta**
Precio: **690.000 €**
Estado: **Reformado**



Dirección: **Costa Blanca**
Planta: **10**
Población: **Alicante**
Provincia: **Alicante**
Cod. postal: **3540**
Zona: **Playa de San Juan**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 132

Suelo de: tarima

Aire acondicionado: centralizado

Garajes: 1

Agua caliente: individual

M² terraza: 10

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Orientación: suroeste

Baños: 2

Antigüedad: 1984

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Si estás buscando una experiencia única frente al mar, este ático de ensueño en la famosa playa de San Juan es tu oportunidad de convertirte en el propietario de un hogar excepcional. Con una ubicación privilegiada a pocos pasos de la playa y el Paseo Marítimo, este ático ofrece una variedad de comodidades que seguramente encantarán a cualquiera.

Ubicación y Vistas: Situado en la playa famosa de San Juan, ofrece impresionantes vistas panorámicas que incluyen el amanecer, la costa con sus montañas, las luces y rascacielos de Benidorm, creando un ambiente visualmente cautivador.

Diseño Moderno y Reformado: Totalmente reformado con materiales de alta calidad, cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer un espacio moderno y elegante.

Terraza Acristalada: Disfruta de la puesta de sol desde la terraza acristalada, y relájate al lado de la chimenea que conecta con el dormitorio y el salón, disfrutando las vistas al mar.

Confort Todo el Año: Con suelo radiante para los días de invierno y aire acondicionado centralizado para el verano, se garantiza el máximo confort en cualquier temporada. Las ventanas de alta calidad aseguran una protección óptima, manteniendo el frío fuera en invierno y protegiendo tu hogar del calor intenso en verano.

Comodidades Adicionales: Incluye una plaza de parking cubierta y acceso a una piscina comunitaria rodeada de áreas verdes.

Te invito a visitar este ático único, que puede convertirse en tu próximo lugar para vivir en un entorno excepcional y crear inolvidables recuerdos frente al mar.
