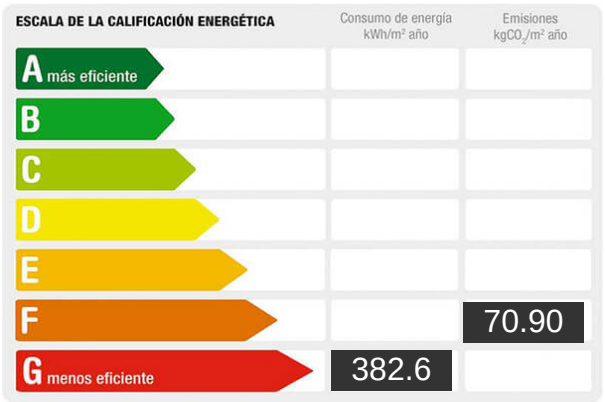
Madrid Inmuebles

CALLE NORIAS 80-2D 28221-MAJADAHON
Majadahonda

Phone: 638738868
e-mail: info@madridinmuebles.es

Reference:	**1578-MAD-90026**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**380.000 €**
Condition:	To be reformed

Floor:	Baja
Town:	Madrid
Province:	Madrid
Postal code:	28034
Zone:	DISTRITO FUENCARRAL-TRES OLIVOS



Sqm built:	90	**Plot sq.meters:**	313	**Garages:**	1
Sqm terrace:	25	**Terraces:**	1	**Heating energy:**	natural gas
Bedrooms:	3	**Orientation:**	east	**Bathrooms:**	2
Antiquity:	1971	**Outward/Inward:**	outward		

Description:

MADRID INMUEBLES COMERCIALIZA EN EXCLUSIVA
Piso exterior de 3 dormitorios y 2 baños con patio de 23 m², trastero 10 m. y garaje 12 m. incluido

Situada en la zona de FuencarralTres Olivos, esta vivienda de 67 m² construidos y 63 m² útiles ofrece posibilidades de reforma para crear un hogar a tu medida.

Dispone de tres dormitorios, dos baños y un patio interior privativo de 23 m², ideal para disfrutar de un espacio al aire libre. Su Orientación Este, permite aprovechar la luz de la mañana.

Se encuentra en una planta baja elevada, con acceso adaptado mediante rampas desde el exterior del edificio hasta la vivienda.

El edificio, construido en 1971, también dispone de ascensor.
Cuenta con calefacción individual de gas natural, trastero de 10 m² y garaje incluido en el precio.

Transportes y Servicios del entorno:

La zona cuenta con la estación de Metro Fuencarral, de la línea 10, y paradas próximas de las líneas de autobús 66 y 137, en Nuestra Señora de Valverde - Islas Jarvi.

Entre los centros educativos del entorno se encuentran el Colegio Sagrado Corazón, en la plaza de la Madre María Ana Mogas, 12, y el Colegio Público Vasco Núñez de Balboa, en Nuestra Señora de Valverde, 149.

Para los más pequeños, hay opciones como la Escuela Infantil Yaki, en Afueras a Valverde, y la Escuela Infantil Municipal La Caracola, en Belorado, 1.

El entorno dispone del Centro de Salud Fuencarral, en Isla de Java, 53, además de farmacias y comercios de proximidad. Para las compras diarias, cuenta con un supermercado DIA en Nuestra Señora de Valverde, 41, y un Mercadona en las inmediaciones.
Una vivienda con espacio exterior, acceso adaptado y servicios cercanos para disfrutar de la vida de barrio en Madrid.

Contacta para obtener más información y concertar una visita.