



MADRID **INMUEBLES**
REAL ESTATE

Madrid Inmuebles

CALLE SATURNO 1 - ATICO
Pozuelo de Alarcón

Teléfono: 638738868
e-mail: info@madridinmuebles.es

Referencia: **517-CAD-1019**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **395.000 €**

Estado: Seminuevo



Dirección: PASEO PRINCIPE ASTURIAS

Planta: 12

Población: Cádiz

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11012

Zona: CADIZ

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 155

Garajes: 1

Baños: 2

Suelo de: porcelánico

Dormitorios: 4

Aseos: 1

útiles: 130

Orientación: suroeste

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

FANTASTICA VIVIENDA CON MARAVILLOSAS VISTAS A LA BAHIA DE CADIZ.
TODO EXTERIOR CON ORIENTACION SUR-OESTE.

La vivienda se distribuye en hall de bienvenida que da paso a:

- Gran salón -comedor con grandes ventanales.
- 4 dormitorios. EL dormitorio principal tipo suite con baño incorporado.
- 2 baños completos y un aseo.
- Cocina con terraza acristalada para la ropa.

1 plaza de garaje incluida en el precio. Posibilidad de comprar una segunda plaza de garaje con precio a convenir.

CALIDADES:

Calefacción frío-calor centralizado. Ventanas de climalit con doble cámara de aislamiento. Gama alta en la construcción y en los acabados de interior.

Grandes ventanales que dan a la Bahía.

LOCALIZACIÓN:

La vivienda pertenece al conjunto residencial TORRE BAHIA. El famoso puente de LA PEPA hace que la vivienda esté muy bien comunicada con el centro de la ciudad y con los municipios vecinos.

Las calidades de la vivienda, sus maravillosas vistas, su magnífica orientación y excelente ubicación, hace que vivir en ella nos llene de tranquilidad y armonía.

Les invitamos a que visiten esta maravillosa vivienda.
