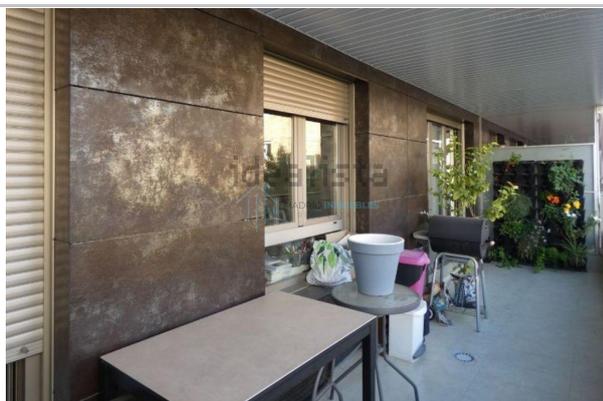


Referencia: **679-LR-10520**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **395.000 €**  
 Estado: Seminuevo



Planta: 1  
 Población: Las Rozas  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28230  
 Zona: LAS ROZAS DE MADRID



**M<sup>2</sup> construidos:** 105  
**M<sup>2</sup> terraza:** 15  
**Baños:** 2

**Garajes:** 2  
**Terraza(s):** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

**Agua caliente:** individual  
**Dormitorios:** 2

---

**Descripción:**

Fenomenal piso con 2 dormitorios, 2 baños, terraza de 14 m2, ubicado en la mejor zona del Montecillo de Las Rozas, (enfrente de la Dehesa ), calidades de lujo, vivienda muy cuidada a la dehesa de Navalcarbón y en la mejor urbanización de la zona.

La vivienda está distribuida en 2 dormitorios, 2 baños completos, salón comedor, cocina amueblada con electrodomésticos, garaje y trastero.

Dispone de suelo radiante y A/A por conductos

En el precio incluye 2 PLAZAS DE GARAJE

La urbanización tiene 5.000 metros cuadrados de jardines y zonas comunes, con piscina, gimnasio, pádel y con vigilancia las 24 horas del día.

Está ubicada junto colegios, supermercado y frente a la parada de autobús, con fácil acceso a la A6.

**Características básicas**

103 m<sup>2</sup> construidos

2 habitaciones

2 baños

Terraza

Plaza de garaje incluida en el precio

Segunda mano/buen estado

Armarios empotrados

Trastero

Certificación energética: (IPE no indicado)

Edificio

Planta 1ª exterior

con ascensor

Equipamiento

Aire acondicionado

Piscina

Zonas verde

---