Madrid Inmuebles

CALLE SATURNO 1 - ATICO
Pozuelo de Alarcón

Teléfono: 638738868
e-mail: info@madridinmuebles.es

Referencia:	**728-POZ- 7120**
Tipo inmueble:	Chalet Unifamiliar
Operación:	Venta
Precio:	**1.490.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Pozuelo de Alarcón
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28223
Zona:	POZUELO DE ALARCON

M² construidos:	440	**útiles:**	400	**Garajes:**	4
Dormitorios:	6	**Baños:**	4	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Ideal casa familiar en una urbanización exclusiva: Villas de Monteclaro.
Si buscas tener una acogedora casa, para bonita vida familiar, cerca de Madrid y alejada del bullicio de la capital, ésta es la perfecta: amplia, cómoda y con un maravilloso jardín perfectamente distribuido y cuidado.
Planta principal:
Dormitorio de invitados en suite.
Precioso y singular hall de entrada.
Amplio y luminoso salón comedor que comunica con una acogedora sala de estar/biblioteca con chimenea. A su vez, el salón comunica con la cocina, el comedor y la zona de plancha.
Aseo de cortesía.
Tanto salón como y cocina disponen de salida directa al porche-jardín.

Planta uno:
Dormitorio principal en suite con ducha bañera y jacuzzi.
Tres dormitorios se unen en sala estar-juegos y terraza grande y da servicio un baño completo con ducha.
Planta sótano: A la que se accede desde la cocina, consta de:
Sala de fiestas, gimnasio, trastero, armarios. Cuarto de calderas, dormitorio y baño de servicio: con salida independiente a patio inglés y cuarto de caldera (suelo de cemento pulido).
Porche de verano habilitado al lado de la piscina con comedor, zona de descanso.
Garaje con capacidad para 8 coches.
Caldera de gas acumulador de agua caliente.
AA. AA por plantas.
Seguridad y vigilancia 24 horas.
Con magnifica situación por su cercanía a colegios, universidad y zona comercial y deportiva.
Excelentes comunicaciones con el centro de Madrid carreteras M-40, M-500 y M-503.
Zona verde, tranquila y de gran prestigio.
Esta urbanización pertenece al término municipal de Pozuelo de Alarcón.