

**reference:** 775-POZ-820

**property type:** flat Bajo

**sale/rent:** for sale

**price:** 360.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** Baja

**town:** Pozuelo de Alarcón

**province:** Madrid

**postal code:** 28223

**zone:** POZUELO DE ALARCON



**sqm built:** 67  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 1  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**lift:** yes  
**pool:** yes  
**garages:** 1  
**terraces:** 0  
**storage room:** yes  
**garden:** yes  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:**  
**community fees/month:** 0

**description:**

Bajo de 67m construidos con jardín de 21m en una de las mejores zonas de Pozuelo. Impecable, menos de 8 años de antigüedad.

A solo 9 minutos de Madrid, a 3 minutos de la A-6 y de la M-40. 1 minuto andando a Supercor, 2 minutos en coche a Mercadona y El Corte Inglés.

Únicamente 24 viviendas en toda la urbanización, 12 por cada portal. Piscina, pádel y zona infantil. Plaza de garaje de 12,50m incluida.

El edificio se ubica frente a un parque y un pequeño pinar, nunca se tendrá otro edificio enfrente.