



MADRID **INMUEBLES**  
REAL ESTATE

## Madrid Inmuebles

CALLE SATURNO 1 - ATICO  
Pozuelo de Alarcón

Teléfono: 638738868  
e-mail: info@madridinmuebles.es

Referencia: **868-MAD-3521**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Alquiler**

Precio: **2.200 €**

Estado: **Buen estado**



Población: **Madrid**

Provincia: **Madrid**

Cod. postal: **28023**

Zona: **ARAVACA**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 243

**útiles:** 160

**Garajes:** 1

**M<sup>2</sup> terraza:** 120

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 3

**Orientación:** este

**Baños:** 3

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

## Distribución:

243 m2. 3 habitaciones, 3 baños. salón comedor, cocina, hall y terraza descubierta de 120 m2.

4 vecinos por planta.

la casa dispone de:

portero automático.

Características básicas

160 m<sup>2</sup> construidos, 150 m<sup>2</sup> útiles

3 habitaciones

3 baños

Terraza

Plaza de garaje incluida en el precio

Segunda mano/buen estado

Armarios empotrados

Trastero

Orientación norte, este, oeste

Cocina equipada y casa sin amueblar

## Edificio

Planta 2<sup>a</sup> exterior

con ascensor

## Equipamiento

Aire acondicionado

Piscina

Zonas verdes

---