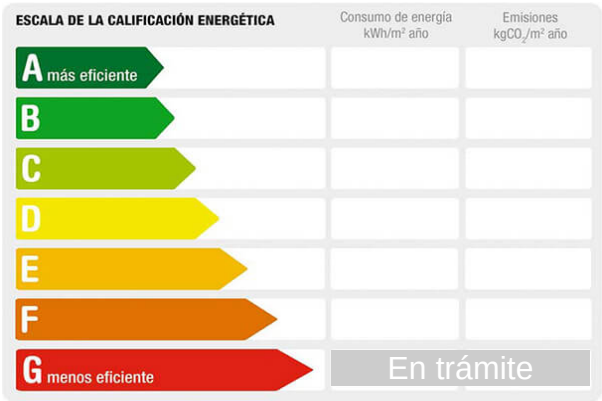
**Madrid Inmuebles**

CALLE SATURNO 1 - ATICO
Pozuelo de Alarcón

Teléfono: 638738868
e-mail: info@madridinmuebles.es

| | |
|---|---|
| Referencia: | **876-MAD-7021** |
| Tipo inmueble: | Planta baja |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **650.000 €** |
| Estado: | Seminuevo |

| | |
|---|---|
| Población: | Madrid |
| Provincia: | Madrid |
| Cod. postal: | 28050 |
| Zona: | SANCHINARRO |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 130 | **Garajes:** | 1 | **M² terraza:** | 40 |
| **Terraza(s):** | 1 | **Dormitorios:** | 3 | **Orientación:** | este |
| **Baños:** | 2 | **Exterior/Interior:** | exterior | **Gastos de comunidad/mes:** | 140 |

**Descripción:**

MADRID INMUEBLES Si deseas vivir en Madrid pero disfrutar de una zona privada exterior, esta es tu vivienda.
La vivienda se distribuye en hall de bienvenida que da paso a:
Vivienda de 130 m2 distribuidos de la siguiente manera: salón comedor de 30 m2 con acceso directo a la terraza, cocina con tendedero incorporado para crear una zona de office, 2 dormitorios dobles, baño secundario completo con amplia ducha de obra y dormitorio principal de 18 m2 con vestidor y gran baño de mármol con ducha y bañera de hidromasaje.
CALIDADES:de alta gama: sistema domótico, aire acondicionado por conductos en todas las estancias, persianas eléctricas de seguridad, pintura lisa, puertas lacadas, suelos de tarima Marbeau, muebles de cocina Gunni, electrodomésticos panelados, encimera de silestone, baño principal de mármol travertino, etc..
Diseñado por el prestigioso y vanguardista Estudio Lamela, la transparencia, la luz, la geometría y la naturaleza trazan las formas del Edificio Clarión, convirtiéndolo en un espacio propio, exclusivo y de calidad.
LOCALIZACION: Urbanización muy cuidada con vigilancia 24 horas 7 días a la semana, piscina climatizada de invierno, piscina de verano, pista de padel, gimnasio equipado con máquinas, salón comunitario, parque infantil, etc.
Inmejorable ubicación, a 150 metros de la parada de metro de Vicente Blasco Ibañez y de autobuses urbanos y a 100 metros del colegio San Pablo CEU de Sanchinarro
El precio incluye una plaza de garaje amplia y muy bien ubicada y un trastero.
No dejen de visitarla, les encantará y podrá realizar sus sueños.