

Referencia: **887-MAD-221**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **285.000 €**

Estado: **Para reformar**



Población: **Madrid**

Provincia: **Madrid**

Cod. postal: **28025**

Zona: **MADRID**



**M<sup>2</sup> construidos:** 176

**útiles:** 145

**M<sup>2</sup> terraza:** 50

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 4

**Orientación:** sureste

**Baños:** 3

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

PRECIO NEGOCIABLE . SE ACEPTAN OFERTAS

MADRID INMUEBLES COMERCIALIZA SIN HONORARIOS AL COMPRADOR.

IDEAL PARA INVERSORES: ALQUILADO ACTUALMENTE.

Piso duplex sin vecinos , con muchas posibilidades tres baños cuatro habitaciones y un gran salón. En buen estado pasada ite 2019. Calefacción nueva con caldera de gas natural, doble ventana en todas las estancias, suelo de parquet de madera maciza en buenas condiciones debajo de la tarima.

Muy tranquilo con ventilación cruzada patio interior y tres terrazas. Sin comisiones de agencia. Precio negociable. Muy buena rentabilidad actualmente está alquilado por 990 Euros. Se podría mantener el inquilino es muy buen pagador.