

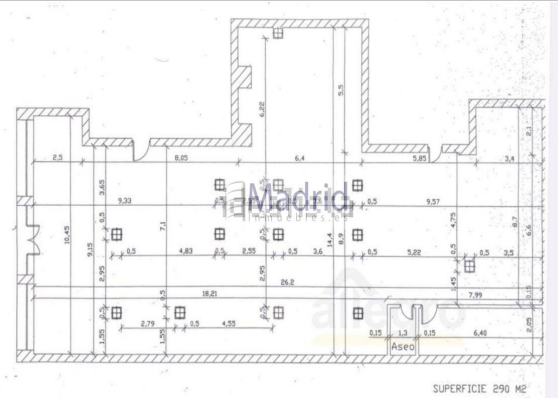
reference: 902-MAD-2822

property type: commercial Bajo

sale/rent: for sale

price: 1.000.000 €

condition: Buen estado



address: ferraz

Nº: floor: Baja

town: Madrid

province: Madrid

postal code: 28008

zone: MADRID



sqm built:	310	elevator:	yes	floor:	
living area:	300	swimming pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
stays:	2	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	0	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Magnífico local ubicado en una de las mejores zonas de Madrid, en pleno distrito de Argüelles-Moncloa, donde las calles que lo rodean están llenas de comunicaciones, servicios, ocio y una extensa actividad comercial.

El local presenta 310m2 llenos de posibilidades para proyectar tu nuevo o actual negocio a tu gusto.

Ofrece un escaparate de más de 10m, tiene una muy buena distribución, siendo totalmente diáfano y pudiendo distribuirse de la manera más conveniente, ya que esta para reforma total.

Además dispone de un sistema de alarma, un aseo, una estancia a modo de almacén, tiene alturas de 3m y todos los saneamientos han sido totalmente rehabilitados recientemente.

Es la oportunidad perfecta para empezar de cero o continuar con tu negocio.