

Referencia: **947-VAL-1822**

Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana

Operación: Venta

Precio: **5.400.000 €**

Estado: Urbano



Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28023

Zona: MADRID

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 4069

### Descripción:

Superficie: 4.069,91 m<sup>2</sup>s

Edificabilidad: 4.680 m<sup>2</sup>e

Parcela resultante (solar) para uso terciario en sus clases oficinas y hospedaje.

La parcela se ubica dentro del Área de Planeamiento Especifico 09.24 / Unidad de Ejecución 4 (APE 09.24 / UE 4) que se encuentra desarrollado mediante una Modificación de Estudio de Detalle para dicho ámbito, con número de expediente 711/2005/07486, ya aprobado.  
Plano.